



DECIZIA
nr. 08/06
din 15.12.2022

**Cu privire la inițierea delimitării, delimitarea
în mod selectiv și modificarea hotarelor
bunurilor imobile proprietate publică a orașului**

În conformitate cu art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435 din 28.12.2006, art. 14 alin. (1) (2) lit. b), art. 77 din Legea privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006, art. 3 alin. (1), art. 4, art. 18, art. 23 alin. (2), lit. g) din Legea cu privire la actele normative, nr. 100 din 22.12.2017, art. 9 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 121 din 4 mai 2007 privind administrarea și dețatizarea proprietății publice, art. 5 alin. (1) (2) lit. a), art. 6 alin. (1) (3) lit. a), art. 16 alin. (1) lit. f), art. 17 din Legea privind delimitarea proprietății publice nr. 29 din 05.04.2018, art. 18 alin. (4) lit. a) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998, Codul Funciar, Codul Civil, Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63 din 11.02.2019, Clasificatorul terenurilor după categoria de destinație și folosință, aprobat prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 17 din 19.05.2021, **Consiliul orășenesc Cimișlia, DECIDE:**

1. A iniția procedura de delimitare, în mod selectiv, a bunurilor imobile din or. Cimișlia, după cum urmează:

- 1.1 Teren public, domeniul privat cu suprafața de 0,8294 ha, situat în str. Burebista, f/n, cu nr. cadastral 2901306301, cu categoria de destinație - din intravilanul localității, cu modul de folosință - aferent obiectivelor gospodăriei comunale.
- 1.2 Teren public, domeniul privat cu suprafața de 0,0778 ha, situat în str. Alexandru Marinescu, f/n, cu nr. cadastral 2901303371, cu categoria de destinație - din intravilanul localității, cu modul de folosință- aferent obiectivului gospodăriei comunale.
- 1.3 Teren public, domeniul privat cu suprafața de 0,9092 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, cu nr. cadastral 2901113148, cu categoria de destinație - agricol, cu modul de folosință - pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii.
- 1.4 Teren public, domeniul privat, cu suprafața de 0,1789 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, cu nr. cadastral 2901318374, cu categoria de destinație - agricol, cu modul de folosință- pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii.
- 1.5 Teren public, domeniul privat cu suprafața de 1,958 ha, situat în str. Alexandru cel Bun, 2/1, cu nr. cadastral 2901318001, cu categoria de destinație - din intravilanul localității, cu modul de folosință- pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii.
- 1.6 Teren public, domeniul privat cu suprafața de 0,26 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, cu nr. cadastral 2901201086, cu categoria de destinație - agricol, cu modul de folosință- pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii.
- 1.7 Teren public, domeniul privat, cu suprafața de 1,8876 ha, situat în str. Doinelor, 1/1, cu nr. cadastral 2901318375, cu categoria de destinație - agricol, cu modul de folosință- pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii.

- 1.8 Teren public, domeniul privat cu suprafața de 0,7606 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, cu nr. cadastral 2901318377, cu categoria de destinație - agricol, cu modul de folosință- pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii.
- 1.9 Teren public, domeniul privat cu suprafața de 2,0551 ha, situat în str. Doinelor, f/n, cu nr. cadastral 2901318249, cu categoria de destinație - din intravilanul localității, cu modul de folosință- pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii.
- 1.10 Teren public, domeniul privat cu suprafața de 0,3001 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, cu nr. cadastral 2901318376, cu categoria de destinație - agricol, cu modul de folosință- pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii.
- 1.11 Teren public, domeniul privat cu suprafața de 1,04 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, cu nr. cadastral 2901113149, cu categoria de destinație - agricol, cu modul de folosință- pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii.
- 1.12 Teren public, domeniul privat cu suprafața de 0,7742 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, cu nr. cadastral 2901107611, cu categoria de destinație - agricol, cu modul de folosință- pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii.
- 1.13 Teren public, domeniul privat cu suprafața de 0,3496 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, cu nr. cadastral 2901207302, cu categoria de destinație - agricol, cu modul de folosință- pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii.
- 1.14 Teren public, domeniul privat cu suprafața de 0,0853 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, cu nr. cadastral 2901108218, cu categoria de destinație - agricol, cu modul de folosință- pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii.
- 1.15 Teren public, domeniul privat cu suprafața de 0,2869 ha, situat în str. Vasile Alecsandri, 77, cu nr. cadastral 2901303504, cu categoria de destinație - din intravilanul localității, cu modul de folosință- aferent obiectivului public și administrativ.
- 1.16 Teren public, domeniul privat cu suprafața de 1,4563 ha, situat în str. Vasile Alecsandri, 50, cu nr. cadastral 2901313076, cu categoria de destinație - din intravilanul localității, cu modul de folosință- aferent obiectivului comercial și prestări servicii.
- 1.17 Teren public, domeniul privat cu suprafața de 0,0051 ha, situat în str. _____ cu nr. cadastral _____, cu categoria de destinație - din intravilanul localității, cu modul de folosință- aferent obiectivului destinat locuinței.
- 1.18 Teren public, domeniul privat cu suprafața de 0,12 ha, situat în str. Vălenii de Munte în trecut str. Cetatea Albă, adiacent terenului proprietate privată cu nr. cadastral 2901311372, cu categoria de destinație - din intravilanul localității, cu modul de folosință - aferent obiectivului gospodăriei comunale.

2. A aproba materialele de delimitare a bunurilor imobile din or. Cimișlia, în mod selectiv, ca ulterior să fie înregistrate la Serviciul cadastral din cadrul Centrului Multifuncțional Cimișlia, ca proprietate a orașului, după cum urmează:

- 2.1 Teren public, domeniul public cu suprafața de 0,4052 ha, situat în or. Cimișlia str. B Lăutaru, 15, cu nr. cadastral 2901308042, categoria de destinație - din intravilanul localității, modul de folosință – aferent obiectivului destinat locuinței.
- 2.2 Teren public, domeniul privat cu suprafața de 4,6 ha, situat în extravilanul s. Bogdanovca Veche, conturul 981, nr. cadastral 2912209014, categoria de destinație- agricol, modul de folosință – pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură agricolă.
- 2.3 Teren public, domeniul public cu suprafața de 10,8855 ha, situat în extravilanul s. Bogdanovca Veche, conturul 1280, nr. cadastral 2912301007, categoria de destinație-agricol, modul de folosință – pășuni.
- 2.4 Teren public, domeniul public cu suprafața de 5,6262 ha, situat în extravilanul s. Bogdanovca Veche, conturul 896, nr. cadastral 2912202006, categoria de destinație- agricol, modul de folosință – arabil.

- 2.5 Teren public, domeniul public, cu suprafața de 17,2962 ha, situat în extravilanul s. Bogdanovca Veche, conturul 886, nr. cadastral 2912201136, categoria de destinație- agricol, modul de folosință – arabil.
- 2.6 Teren public, domeniul public, cu suprafața de 2,2067 ha, situat în extravilanul s. Bogdanovca Veche, conturul 903, nr. cadastral 2912202007, categoria de destinație - agricol, modul de folosință – pășuni.
- 2.7 Teren public, domeniul privat cu suprafața de 1,313 ha, situat în intravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral 2901305496, categoria de destinație- din intravilanul localității, modul de folosință – aferent obiectivului comercial și prestări servicii.
- 2.8 Teren public, domeniul public cu suprafața de 11,8832 ha, situat în intravilanul or. Cimișlia, conturul 1279, nr. cadastral 2901321039, categoria de destinație -agricol, modul de folosință- pășuni.
- 2.9 Teren public, domeniul public cu suprafața de 1,489 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral 2901410108, categoria de destinație - agricol, modul de folosință- aferent obiectivelor hidromeliorative.
- 2.10 Teren public, domeniul public cu suprafața de 0,478 ha, situat în intravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral 2901304878, categoria de destinație - teren din intravilanul localității, modul de folosință- pentru amenajări și spații verzi.
- 3. A modifica hotarele bunului imobil și a aproba planul geometric nou pentru terenul cu nr. cadastral situat în intravilanul or. Cimișlia, str. din suprafața de „0,0862 ha” în suprafața de „0,6 ha”, conform Anexei.**
- 4. A modifica și corecta, după cum urmează:**
- 4.1. Pct. 6.3 din Decizia Consiliului nr. 08/11 din 22.12.2021 Cu privire la inițierea delimitării, combinare, delimitarea în mod selectiv, formarea prin separare, actualizarea și modificarea hotarelor bunurilor imobile,, substituind în text: domeniul din „public” în „privat ”.
- 4.2 Pct. 4.4 din Decizia Consiliului nr. 2/7 din 30.03.2022 Cu privire la anularea inițierea delimitării, combinare, delimitarea în mod selectiv, formarea prin separare, actualizarea și modificarea hotarelor bunurilor imobile,, substituind în text: categoria de destinație și modul de folosință din „categoria de destinație - intravilanul localității, mod de folosință- aferent obiectivelor gospodariei comunale” în „categoria de destinație -agricol, mod de folosință - pășune”.
5. Executarea prezentei Decizii se pune în seama primarului orașului Cimișlia, Dl Sergiu Andronachi.
6. Controlul executării prezentei Decizii se pune în sarcina Comisiei pentru probleme de urbanism, agricultură, industrie și protecție a mediului.
7. Prezenta decizie va fi publicată în Registrul de stat al actelor locale și pe pagina oficială a Primăriei orașului Cimișlia.

Președintele ședinței

Secretarul Consiliului



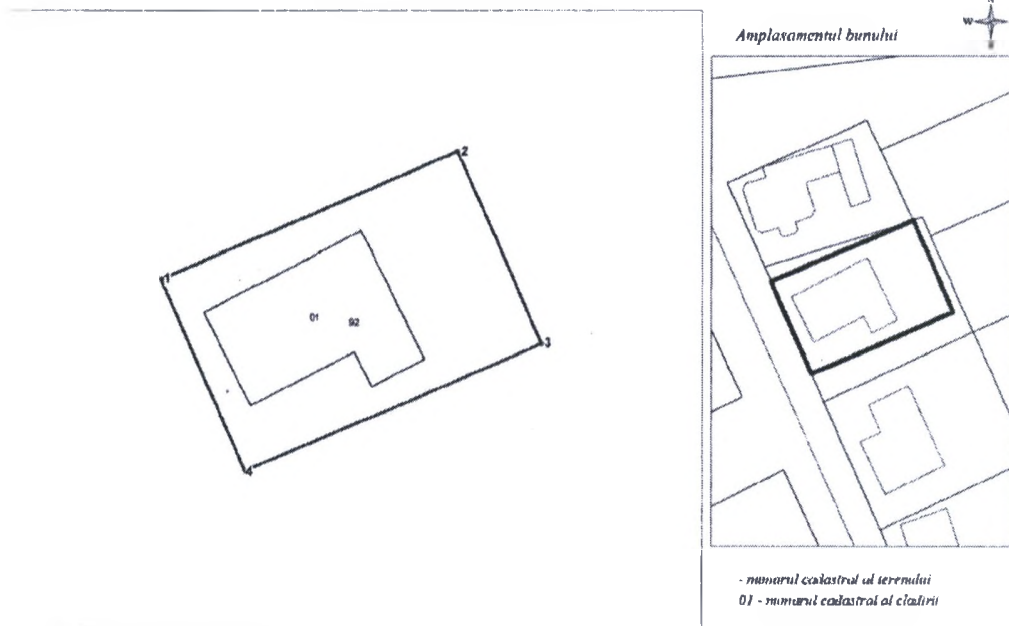
Sergiu CRĂCIUNEL

Cristina PÎNZARI

Anexă
la Decizia nr. 08/06 din 15.12.2022
“Cu privire la inițierea delimitării, delimitarea
în mod selectiv și modificarea hotarelor
bunurilor imobile proprietate publică a orașului”

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral _____



Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar cadastral	Tipul bunului	Suprafata	Destinatia	Mod de folosinta
	Teren	0.06 ha	din intravilan localitati	af. obiectivului destinat locuintei
	construcție	182.8 m.p.		Casa de locuit individuala

Numărul cadastral:
 Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Punct	X _c	Y _c	Tipul_punct	Hotar	Distanța	Tipul_hotar	Adiacenti
1		154 483.8910	general	1-2	30,59	general	
2		154 485,8300	general	2-3	19,80	general	
3		154 477,9780	general	3-4	30,68	general	
4		154 486,0040	general	4-1	19,60	general	

COORDONATOR		EXECUTANT	
Primarul or. Cimislia d-nul Andronachi Sergiu		SC "Comerzan-Latifundlar" SRL r-nul Cimislia, or. Cimislia, str. _____	
SPRPF or. Cimislia d-na Dulgher Galina	Conducător / Verificat	<i>[Signature]</i> (semnatura)	<i>[Signature]</i> Comerzan Natalia (semnatura, prezentare)
Titularul de drepturi Moraru Mihail	Executant	<i>[Signature]</i> (semnatura)	Comerzan Natalia (semnatura, prezentare)
	Data elaborării:	Sistem de coordonate: MoldRef99	Scara: 1:500

Pagina 2 din 2

Secretarul Consiliului



Cristina PÎNZARI