



DECIZIA
nr. 8/12
din 11.10.2018

Cu privire la vînzarea-cumpărarea și arenda terenurilor publice prin licitație cu strigare

În conformitate cu art. 4 (1) g) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435 din 28. 12. 2006, art. 14 (2) b), d), din Legea privind administrația publică locală nr. 436 din 28. 12. 2006, Legea privind prețul normativ și modul de vînzare – cumpărare a pământului nr.1308 din 25. 07. 1997 și modificările ulterioare la legea respectivă, Hotărîrea Guvernului nr.136 din 10.02.2009 Regulamentul cu privire la licitatii cu strigare si cu reducere, examinind cererile cu privire la cumpararea si arenda terenurilor, Regulamentul cu privire la vînzarea–cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente aprobate prin Hotărîrea Guvernului nr. 1428 din 16.12.2008, consiliul orașenesc Cimișlia D E C I D E :

1. A vinde terenuri publice, domeniul privat din or. Cimișlia, prin licitație publică cu strigare:

- 1.1** Teren public, domeniul privat, cu suprafață 0,0229 ha, cu nr. cadastral 2901305430 , situat în str. Ștefan cel Mare, f/n, destinația- pentru construcții. Preț normativ de vînzare- 29581,46 lei.
1.2 Teren public, domeniul privat, cu suprafață 0,0268 ha, cu nr. cadastral 2901305429 , situat în str. Ștefan cel Mare și Sfint, f/n, adiacent construcției proprietate privată cet. Negară Iurie, destinația- pentru construcții. Preț normativ de vînzare- 34619,35 lei.

2. A da în arendă terenuri din or. Cimișlia prin licitație publică cu strigare:

- 2.1** Teren public, domeniul public cu suprafață de 0,30 ha, amplasat în extravilanul or.Cimișlia , în apropierea iazului „Japari”, contur 453, destinație agricolă (pășune), b-62⁰, în scopul amplasării unui ocol pentru întreținerea ovinelor, caprinelor, pe un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă pentru 5 ani. În cazul în care terenul va fi necesar orașului, contractul va fi reziliat, conform legislației în vigoare. Preț de arendă 231,03 lei/an.

- 2.2** Teren public, cu suprafață de 3,0 ha, amplasat în extravilanul s. Dimitrovca, or.Cimișlia, contur 2904, adiacent terenului proprietate privată cu nr. cadastral 2940102104 b- 45⁰ destinație agricolă, pe un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă pentru 5 ani. În cazul în care terenul va fi necesar orașului, contractul va fi reziliat, conform legislației în vigoare. Preț de arendă 2310,30 lei/an.

- 2.3** Teren cu destinație agricolă, cu suprafață de 3,5 ha, din suprafață totală de 79,16 ha amplasat în extravilanul or.Cimislia, contur 1422, b- 50⁰, destinația agricol (pășune) pe un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă pentru 5 ani. În cazul în care terenul va fi necesar orașului, contractul va fi reziliat, conform legislației în vigoare. Preț de arendă 2173,67 lei/an.

- 2.4** Teren public, domeniul public cu suprafață de 0,15 ha, din suprafață totală de 9,74 ha, din conturul 1351, amplasat în intravilanul or. Cimișlia, la o distanță de 90 m de prima casă (cu nr. cadastral 2901311189, din str. P. Rareș, 65, a) destinație agricolă (pășune), b-34⁰, în scopul

amplasării unui ocol pentru întreținerea ovinelor, caprinelor în număr de 50 capete, pe un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă pentru 5 ani. În cazul în care terenul va fi necesar orașului, contractul va fi reziliat, conform legislației în vigoare. Preț de arendă 63,34 lei/an.

3. A da în arendă terenuri aferente obiectivelor private S.A „Drumuri Cimișlia” cod fiscal 10036005009978, cu sediu str. N. Iorga, 106, administrator Cojocaru Victor a.n. 24.12.1954, identificat prin buletin de identitate A 40018923, c/p 2001040210378, domiciliat în str-la. M. Frunze, 7, dupa cum urmează:
 - 3.1 Teren aferent construcției, cu suprafața de 0,1828 ha, situat în str. C. Albă, 23/1, nr. cadastral 2901312197. Preț de arendă 1180,67 lei;
 - 3.2 Teren aferent construcției, cu suprafața 1/3 din 0,0969 ha, situat în str. C. Albă, 25, nr. cadastral 2901312199. Preț de arendă 208,62 lei;
 - 3.3 Teren aferent construcției, cu suprafața de 0,0449 ha, situat în str. C. Albă, 25/1, nr. cadastral 2901312198. Preț de arendă 290,0 lei;
 - 3.4 Teren aferent construcției, cu suprafața de 0,0537 ha, situat în str. C. Albă, f/n, nr. cadastral 2901312336. Preț de arendă 346,83 lei;
4. A permite cet. Rivneac Boris a.n. 28.01.1954 domiciliat în or. Cimișlia, s. Bogdanovca Veche, arendaș al terenurilor contur 1452 – suprafața de 7,59 ha arendat, dovada- contractul nr. 279 din 09.02.2017 darea în subarendă subarendășului GT „Ciobanu Iulia Boris“, cod fiscal 34887445, sediu r-ul Cimișlia, s. Bogdanovca Veche, în persoana conducătorului Ciobanu Iulia.

Președintele ședinței

Aurica Turcan

Secretarul consiliului

Anastasia Rusu

