



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CIMIȘLIA
CONSILIUL ORĂȘENESC CIMIȘLIA

4101, bd. Ștefan cel Mare 14, orașul Cimișlia, tel.: 0241 22842; 0241 22187
www.cimislia.md



DECIZIA
nr. 02/09
din 22.03.2023

**Cu privire la vânzarea - cumpărarea
și arenda bunurilor publice prin
licitație publică cu strigare**

În conformitate cu art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435 din 28.12.2006, art. 14 alin. (2) lit. b), art. 77 din Legea privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006, art. 9 alin. (2) din Legea privind administrarea și deținatizarea proprietății publice nr. 121 din 04.05.2007, Legea privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului nr. 1308 din 25.07.1997 și modificările ulterioare la Legea respectivă, Legea cu privire la actele normative nr. 100 din 22.12.2017, Codul Civil al R.M. Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136 din 10.02.2009, Consiliul Orășenesc Cimișlia, DECIDE:

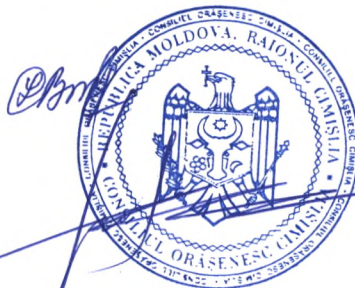
1. A vinde prin licitație publică cu strigare bunurile imobile din orașul Cimișlia, după cum urmează:
 - 1.1 Teren public, domeniu privat cu suprafața de 0,045 ha, cu numărul cadastral 2901311463 situat în str. Nicolae Testemițanu, teren pentru construcții, cu condiția efectuării lucrărilor de strămutare a rețelelor ingineresti din contul cumpărătorului. (Preț normativ de vânzare – 52 897,86 lei); Se vinde la preț evaluat – 107 409 lei. *Raport de evaluare întocmit în data de 10.02.2023.*
 - 1.2 Teren public, domeniu privat cu suprafața de 0,3576 ha, cu numărul cadastral 2901307357, teren agricol din extravilanul orașului Cimișlia. (Preț normativ de vânzare – 7 518,09 lei); Se vinde la preț evaluat – 24 282 lei. *Raport de evaluare întocmit în data de 10.02.2023.*
2. A da în arendă bunuri imobile-terenuri publice din orașul Cimișlia, prin licitație publică cu strigare, după cum urmează:
 - 2.1 Teren public, domeniu public cu suprafața de 10 ha, din totalul de 10,8855 ha, situat în s. Bogdanovca Veche, cu numărul cadastral 2912301007, conturul 1280, bonitatea 62°, categoria de destinație – teren agricol, modul de folosință – pășuni, pentru un termen de 10 ani. (Preț de arendă evaluat – 13 585,41 lei); Se dă în arendă la preț normativ – 14 015,84 lei. *Raport de evaluare întocmit în data de 07.03.2023.*
 - 2.2 Teren public, domeniu public cu suprafața de 5,6262 ha, situat în s. Bogdanovca Veche, cu numărul cadastral 2912202006, conturul 896, bonitatea 45°, categoria de destinație – teren agricol, modul de folosință – arabil, pentru un termen de 10 ani. (Preț normativ de arendă – 5 723,41 lei); Se dă în arendă la preț evaluat – 7 187,42 lei. *Raport de evaluare întocmit în data de 07.03.2023.*
 - 2.3 Teren public, domeniu public cu suprafața de 17,2962 ha, situat în s. Bogdanovca Veche, cu numărul cadastral 2912201136, conturul 886, bonitatea 43°, categoria de destinație – teren agricol, modul de folosință - arabil, pentru un termen de 10

ani. (Preț normativ de arendă – 16 813,05 lei); Se dă în arendă la preț evaluat – 22 212,22 lei. *Raport de evaluare întocmit în data de 07.03.2023.*

2.4 Teren public, domeniu public cu suprafața de 8,43 ha, bonitatea 63° inclusiv: (S-1,48 ha/ contur 1284/ numărul cadastral 2912301005 / bonitatea 60°), (S-3,65 ha/ contur 1289/ nr. cadastral 2912301004/ bonitatea 60°), (S-1,65/ contur 1289/ numărul cadastral 2912301002 / bonitatea 72°), (1,65 ha, contur 1333/ numărul cadastral 2912301003/ bonitatea 60°), situat în extravilanul orașului Cimișlia, s. Bogdanovca Veche, categoria de destinație – teren agricol, modul de folosință – pășuni, pentru un termen de 10 ani. (Preț de arendă evaluat – 11 420,42 lei); Se dă în arendă la preț normativ – 12 005,92 lei. *Raport de evaluare întocmit în data de 07.03.2023.*

3. Executarea prezentei Decizii se pune în seama primarului orașului Cimișlia, dl Sergiu Andronachi.
4. Controlul executării prezentei Decizii se pune în sarcina Comisiei pentru probleme de urbanism, agricultură, industrie și protecție a mediului.
5. Prezenta Decizie va fi adusă la cunoștință persoanelor vizate și va fi publicată în Registrul de stat al actelor locale și pagina oficială a Primăriei orașului Cimișlia.

Președintele ședinței



Larisa BORODIN

Secretar interimar al Consiliului

Nicolae HRISTOV