



REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL CIMIȘLIA  
CONSILIUL ORĂȘENESC CIMIȘLIA

4100, str. Ștefan cel Mare 14, or. Cimișlia, tel.: 0241 22842, fax: 0241 25739  
www.cimislia.md



DECIZIA  
nr. 9/5

Proiect

din 01.12.2016

Cu privire la stabilirea taxelor locale  
în orașul Cimișlia pentru anul 2017

În conformitate cu art. 3 a), e), art. 4 g) din Legea cu privire la descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006, art. 10 (1), 14 (2) a) din Legea privind administrația publică locală nr.436 din 28.12.2006, art. 2, art. 4 (3) din Legea pentru punerea în aplicare a Titlului VII al Codului fiscal nr.94 din 01.04.2004, Codul Fiscal, Titlul VII „Taxe locale” nr.1163 din 24.04.1997 cu modificările ulterioare, art. 3, art. 6 din Legea cu privire la comerțul interior nr.231 din 23.09.2010, art. 8 din Legea privind reglementarea prin licențiere a activității de întreprinzător nr.451 din 30.07.2001, Hotărârea Guvernului nr. 1209 din 08.11.2007 cu privire la prestarea serviciilor de alimentație publică, Hotărârea Guvernului nr. 931 din 08.12.2011 cu privire la desfășurarea comerțului cu amănuntul, circulara Ministerului Economiei și Comerțului al R.M. nr.09/2-4928 din 08.08.2008 privind genurile de activitate supuse reglementării prin licențiere, decizia consiliului orășenesc Cimișlia nr.10/5 din 15.12.2010 „Cu privire la stabilirea zonelor orașului Cimișlia”, deciziile consiliului orășenesc nr. 9/10 din 23.10.2014 ”Cu privire la stabilirea taxelor locale în or. Cimișlia pentru a. 2015”, nr. 9/4 din 06.10.2015 ”Cu privire la modificarea deciziei consiliului orășenesc nr. 9/10 din 23.10.2014 și deciziei nr. 3/4 din 30.04. 2014” și în scopul asigurării părții de venit a bugetului orașului, consiliul orășenesc Cimișlia DECIDE:

- I. A pune în aplicare începând cu 01.01.2017 în teritoriul UAT Cimișlia următoarele taxe locale:
  - a) taxa pentru amenajarea teritoriului;
  - b) taxa de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul unității administrativ-teritoriale;
  - c) taxa de plasare (amplasare) a publicității (reclamei);
  - d) taxa de aplicare a simbolicii locale;
  - e) taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii;
  - f) taxa de piață;
  - g) taxa pentru cazare;
  - h) taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul municipiilor, orașelor și satelor (comunelor);
  - i) taxa pentru parcare;
  - j) taxa pentru parcaj;
  - k) taxa pentru salubritate;
  - l) taxa pentru dispozitivele publicitare.
- II. A stabili cota concretă a taxelor locale:
  - a) *Taxa pentru amenajarea teritoriului* **120,0 lei** anual pentru fiecare salariat.  
Baza impozabilă: Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și/sau fondatorii întreprinderilor în cazul în care acestea activează în întreprinderile fondate, însă nu sunt incluși în efectivul trimestrial al salariaților.
  - b) *Taxa de organizare a licitațiilor și loteriilor* – **0,1%** din venitul din vânzări.  
Baza impozabilă: Venitul din vânzări a bunurilor declarate la licitații sau valoarea biletelor de loterie emise.
  - c) *Taxa de plasare (amplasare) a publicității (reclamei)* - **5%** din venitul din vânzări.  
Baza impozabilă: Venitul din vânzări ale serviciilor de plasare și/sau difuzare a anunțurilor publicitare prin intermediul serviciilor cinematografice, video, prin rețelele telefonice, telegrafice, telex, prin mijloacele de transport, prin alte mijloace (cu excepția TV, internetului, radioului, presei periodice, tipăriturilor), cu excepția amplasării publicității exterioare
  - d) *Taxa de aplicare a simbolicii locale:* – **0,1%** din venitul din vânzări.

- b) la plata pentru **Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii:**  
- 100 % din mărimea taxei anuale pentru agenții economici nouînregistrați pe durata unui an din ziua înregistrării;  
- 50 % din mărimea taxei anuale pentru agenții economici nouînregistrați pe durata anilor al II-a și al III-a an din ziua înregistrării;
- c) la plata pentru **Taxa pentru parcare:**  
- 100% din mărimea taxei anuale pentru transportul primăriei și a Î.M."Servicii publice Cimișlia"
- d) la plata pentru **Taxa pentru dispozitive publicitare:**  
- 100 % din mărimea taxei anuale recalculat pentru suprafața și perioada în care va fi afișată publicitatea socială. Plasarea publicității sociale va fi coordonată cu primarul orașului Cimișlia.
- e) la plata pentru **Taxa pentru salubritate:**  
- conform Regulamentului cu privire la modul de percepere a taxei pentru salubritate de către Serviciul de colectare a impozitelor și taxelor locale din cadrul primăriei or. Cimișlia cu modificările ulterioare.
- IV. Prezenta decizie se aduce la cunoștința publică prin afișare și publicare într-un ziar local.
- V. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei economico-financiară investiții.

Proiect inițiat de primar

Avizat:

secretarul consiliului

jurist



Gheorghe Răileanu

Anastasia Rusu

Leonid Fedorenco

Notă informativă la proiectul deciziei nr. 9/ din 01.12.2016  
„Cu privire la stabilirea taxelor locale în orașul Cimișlia pentru anul 2017”

Acest proiect de decizie se bazează pe decizia consiliului orașenesc nr. 10/5 din 24.11.2015 „Cu privire la stabilirea taxelor locale în orașul Cimișlia pentru anul 2016” și este modificat prin unele completări sau schimbări redacționale, mărimile taxelor rămânând în preponderență la nivelul anului 2016.

Modificările survenite sunt prezentate și motivate după cum urmează :

- în capitolul II, lit. e) „Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii”, p. 2 al tabelului – se introduce o notă, care vine pentru a elucida cerințele autorității locale referitoare la noțiunea de „librărie”; în p. 16 al tabelului – se propune o redacție nouă, care cuprinde și servicii de întreținere și curățare a obiectelor de uz casnic cu majorarea taxei locale de la 200 lei până la 1000 lei pe an pentru o unitate, care poate spori veniturile bugetare și care reflectă realitățile existente;
- în p. 22 al tabelului – se propune o descifrare a noțiunii de unitate de prestări servicii care prestează alte servicii pe teritoriul orașului cu fixare a unei taxe locale. Asemenea activități comerciale se regăsesc în anexa 1 al Legii nr. 231 din 23.09.2010 privind comerțul interior.
- în capitolul II, lit. h) *Taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de calatori pe teritoriul or. Cimișlia, inclusiv servicii taxi*, liniuța a treia și a patra – se propune micșorarea taxei de la 1000 lei la 700 lunar lei și de la 1500 la 1000 lei lunar corespunzător pentru micșorarea impactul cuantumului taxei asupra calculului tarifului pentru transport pasageri;
- în capitolul II, lit. k) *Taxa pentru salubritate* – se propune exceptarea aplicării taxei pe teritoriul satelor din componența orașului, fiindcă pe teritoriul lor evacuarea deșeurilor în prezent se realizează de către Î.M. Servcom, fondată de consiliul raional Cimișlia;
- în capitolul III, b) – se propune scutirea de plată a *Taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii* în mărime de 50 % a agenților economici nouînregistrați pe durata anilor al II-lea și al III-lea din ziua înregistrării în scopul susținerii mediului de afaceri.

Viceprimar



Florin Berejan

- Baza impozabila: venitul din vânzări a producției fabricate careia i se aplică simbolică locală.
- e) *Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii:*  
Baza impozabila: suprafața ocupată de unitățile de comerț și/sau de prestări servicii (cu excepția celor ce se află total în zona de protecție a drumurilor din afara perimetrului or. Cîmislia)

Nr. d/o	Tipul unităților comerciale și/sau de prestări servicii	Taxa anuală
1.	<p><b>Unități de comerț:</b>  Magazine, depozite-magazine de materiale de construcție, baze-angro, centre comerciale, secții de marfuri (boutique), farmacii, tonete, tarabe, gherete, pavilioane comerciale, unități de alimentație publică (cu excepția celor indicate mai jos), în dependența de suprafața ocupată se va calcula după formula (unde n este suprafața efectivă a unității):</p> <p>pînă la 8 m<sup>2</sup> = 860 lei  8 m<sup>2</sup> - 20 m<sup>2</sup> = 860 + (n-8 m<sup>2</sup>) x 30 = 1220 lei (p/u 20 m<sup>2</sup>)  21 m<sup>2</sup> - 40 m<sup>2</sup> = 1220 + (n-20 m<sup>2</sup>) x 28 = 1780 lei (p/u 40 m<sup>2</sup>)  41 m<sup>2</sup> - 60 m<sup>2</sup> = 1780 + (n-40 m<sup>2</sup>) x 25,5 = 2290 lei (p/u 60 m<sup>2</sup>)  61 m<sup>2</sup> - 100 m<sup>2</sup> = 2290 + (n-60 m<sup>2</sup>) x 23 = 3210 lei (p/u 100 m<sup>2</sup>)  101 m<sup>2</sup> - 150 m<sup>2</sup> = 3210 + (n-100 m<sup>2</sup>) x 21 = 4260 lei (p/u 150 m<sup>2</sup>)  151 m<sup>2</sup> - 200 m<sup>2</sup> = 4260 + (n-150 m<sup>2</sup>) x 19 = 5210 lei (p/u 200 m<sup>2</sup>)  201 m<sup>2</sup> - 300 m<sup>2</sup> = 5210 + (n-200 m<sup>2</sup>) x 17 = 6910 lei (p/u 300 m<sup>2</sup>)  301 m<sup>2</sup> - 500 m<sup>2</sup> = 6910 + (n-300 m<sup>2</sup>) x 15 = 9910 lei (p/u 500 m<sup>2</sup>)  500 m<sup>2</sup> - 1000 m<sup>2</sup> = 9910 + (n-500 m<sup>2</sup>) x 13 = 16410 lei</p> <p>1000 m<sup>2</sup> - 2000 m<sup>2</sup> = 16410 + (n-1000 m<sup>2</sup>) x 11 = 27410 lei (p/u 1000 m<sup>2</sup>)  2000 m<sup>2</sup> - 3000 m<sup>2</sup> = 27410 + (n-2000 m<sup>2</sup>) x 10 = 37410 lei (p/u 2000 m<sup>2</sup>)  3000 m<sup>2</sup> - 4000 m<sup>2</sup> = 37410 + (n-3000 m<sup>2</sup>) x 9 = 47410 lei (p/u 3000 m<sup>2</sup>)  Mai mult de 3000 m<sup>2</sup> = 37410 + (n-3000 m<sup>2</sup>) x 9  Exemplu: suprafața egală cu 47 m<sup>2</sup> plata va fi 1780 + (47-40) x 25,5 = 1958,5 lei</p> <p>Notă:  a) Se vor lua în calcul toate suprafețele pe care se efectuează operații tehnologice de comerț - recepția, depozitarea, expunerea, comercializarea, evidența stocului de marfă, iar pentru unitățile de alimentație publică și suprafețele pe care se prepară și se servesc bucatele gata.  b) Pentru depozitele-magazine de materiale de construcție se vor lua în calcul :  - suprafața încăperilor din construcțiile capitale, aferente procesului comercial,  - suprafața șoproanelor, șurelor și altor construcții ușoare, aferente procesului comercial,  - 60% din suprafața terenului îngrădit (curții) fără suprafața construcțiilor capitale și ușoare,  - alte suprafețe din afara curții folosite în procesul comercial.  c) Pentru unitățile comerciale specializate în vânzarea presei periodice se va aplica în calculul taxei coeficientul - 0,5  d) Pentru unitățile comerciale specializate în vânzarea articolelor din tutun se va aplica în calculul taxei coeficientul - 10</p>	
2.	<p>Librării, indiferent de suprafață</p> <p>Notă:  Se vor considera librării, unitățile în care cărțile și altă producție poligrafică similară ocupă nu mai puțin de 50 % din spațiul destinat comercializării sau expunerii.</p>	750 lei
3.	<p>Cantine de tip închis și semideschis, ce deservesc contingentul contra plată (elevi, studenți, angajați etc), indiferent de suprafață</p>	450 lei
4.	<p>Stații de alimentare cu combustibil, indiferent de suprafața ocupată:</p>	

	- cu dispozitive de alimentare cu benzină și motorină	60000 lei
	- cu dispozitive de alimentare cu gaz lichifiat	15000 lei
	- cu dispozitive de alimentare cu benzină, motorină și gaz lichifiat	75000 lei
5.	Terase de vara aparte sau adiacente unității comerciale cu suprafața - pînă la 30m <sup>2</sup> - mai mult de 30 m <sup>2</sup>	1000 lei 1500 lei
6.	Unități de comerț ambulant în locuri autorizate diferite de pieți și zone comerciale autorizate: a) unități de transport din care se comercializează produse agricole b) unități de transport din care se comercializează var c) unități de transport din care se comercializează lemne de foc d) tarabe, cărucioare, dispozitive portabile manual	20 lei/zi 25 lei/zi 20 lei/zi 15 lei/zi
6.	<b>Unități de prestari servicii:</b> Săli de computere	38 lei/m <sup>2</sup>
7.	Săli fitness, forță, sport, saloane de masaj și alte unități de servicii de întreținere corporală	10 lei m <sup>2</sup>
8.	Ateliere foto – video, indiferent de suprafața ocupată	1800 lei
9.	Ateliere pentru confecționare și reparație, indiferent de suprafața ocupată	2700 lei
10.	Ateliere pentru repararea echipamentului electric (indiferent de suprafața ocupată)	2700 lei
11.	Săli de biliard aparte sau mese de biliard în unitățile de alimentație publică <u>Notă</u> : Suprafața zonei de instalare a meselor de biliard se exceptează din suprafața comercială a unității	500 lei / o masă de biliard
12.	Tualete publice, indiferent de suprafața ocupată	1350 lei
13.	Saloane de frumusețe, frizerii , cabinete cosmetice alte unități ce prestează servicii coafare, manichiură, pedichiură, vizaj, în dependența de suprafața ocupată se va calcula după formula (unde <i>n</i> este suprafața efectivă a unității) pînă la 10 m <sup>2</sup> = 1250 lei 10 m <sup>2</sup> - 30 m <sup>2</sup> = 1250 + (n -10m <sup>2</sup> ) x 80 lei = 2850 lei (p/u 30 m <sup>2</sup> ) 30 m <sup>2</sup> - 100 m <sup>2</sup> = 2850 + (n -30 m <sup>2</sup> ) x 30 lei = 4950 lei (p/u 100 m <sup>2</sup> ) peste 100 m <sup>2</sup> = 4950 + (n -100 m <sup>2</sup> ) x 20 lei Exemplu: suprafața egală cu 47 m <sup>2</sup> plata va fi 2850 + (47-30) x 30 = 3360 lei	
14.	Saune, indiferent de suprafața ocupată	6000 lei
15.	Băi publice, indiferent de suprafața ocupată	150 lei
16.	Curățătorii chimice, spălătorii și alte unități de prestare a serviciilor de întreținere și curățare a hainelor, covoarelor, mobilei și a altor obiecte de uz casnic, indiferent de suprafața ocupată.	1000 lei
17.	Spălătorii auto, indiferent de suprafața ocupată	6000 lei/pentru o boxă
18.	Stații de întreținere și reparație a autovehiculelor <u>Notă</u> : Se vor lua în calcul suprafața încăperilor efectiv folosită în scopuri tehnologice pentru lucrări de reparație și testare a automobilelor, exceptînd suprafața încăperilor desinate reparației anvelopelor și depozitării materialelor aferente reparației anvelopelor. Suprafața încăperilor desinate reparației anvelopelor și depozitării materialelor aferente reparației lor se va lua în calcul cu coeficientul de multiplicare - 2,0	80 lei/m <sup>2</sup>
19.	Unități de comercializarea și repararea anvelopelor, instalarea, vulcanizarea sau schimbarea lor, indiferent de suprafața ocupată	6000 lei
20.	a) Unitati cu activitati legate de jocuri de noroc, indiferent de suprafața ocupată	50000 lei

	b) Unități legate de pariuri și loterii, indiferent de suprafața ocupată c) Aparate electronice de joc de noroc, instalate în alte unități decât în unități cu activități legate de jocuri de noroc	10000 lei 5000 lei/pentru un aparat
21.	Piscine	10 lei/m <sup>2</sup> a oglinzii de apă
22.	Alte unități prestări servicii: - unități (agenții) de prestarea serviciilor imobiliare, indiferent de suprafața ocupată; - unități de prestarea serviciilor de închiriere de autoturisme și autovehicule rutiere ușoare, indiferent de suprafața ocupată; - unități de prestarea serviciilor de închiriere de bunuri personale și gospodărești, indiferent de suprafața ocupată; - unități de prestarea serviciilor turistice, rezervare și asistență turistică, indiferent de suprafața ocupată; - unități de prestarea serviciilor de pompe funebre, indiferent de suprafața ocupată; - alte unități, indiferent de suprafața ocupată.	6000 lei 3000 lei 1000 lei 500 lei 1000 lei 1500 lei

*Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii se majorează față de calculul de bază*

- cu 20% pentru unitățile care comercializează băuturi alcoolice,
- cu 20% pentru unitățile cu program de lucru după ora 23.00.

*Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii va fi aplicată diferențiat în dependență de amplasarea unității în oraș, și anume:*

- pentru zona „Centru” taxa calculată va constitui 100 % din taxa aprobată,
- pentru zona „Centrală” – 90 %,
- pentru zona „Periferie” și satele Bogdanovca Nouă, Bogdanovca Veche și s.Dimitrovca – 80 % din taxa aprobată.

Zonele au fost aprobate prin decizia consiliului orașenesc Cimișlia nr.10/5 din 15.12.2010 „Cu privire la stabilirea zonelor orașului Cimișlia”.

f) *Taxa de piață:* 24 lei / m.p. pe an, inclusiv pentru zona de comerț din bulevardul Ștefan cel Mare, adiacentă pieței cooperativei de consum Cimișlia, zonele de comerțe adiacente pieței orașenești.

Baza impozabilă: Suprafața totală a terenului și a imobilelor amplasate pe teritoriul piețelor. (zonelor comerciale)

g) *Taxa pentru cazare* – 5% din venitul din vinzari.

Baza impozabilă: venitul din vinzari a serviciilor prestate de structurile cu funcții de cazare.

h) *Taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de calatori pe teritoriul or. Cimișlia, inclusiv servicii taxi :*

- lunar, 200 lei pentru fiecare autoturism cu capacitate de până la 4 locuri pentru pasageri
- lunar, 500 lei pentru fiecare autoturism cu capacitatea de la 5 pînă la 8 locuri pentru pasageri;
- lunar, 700 lei pentru fiecare autovehicul cu capacitatea de la 9 pînă la 16 locuri pentru pasageri;
- lunar, 1000 lei pentru fiecare autobuz cu capacitatea mai mare de 17 locuri pentru pasageri;

Baza impozabilă: unitate de transport, în funcție de numărul de locuri.

i) *Taxa pentru parcare* – 30 lei pentru fiecare m<sup>2</sup> de suprafață de parcare pe an.

Baza impozabilă: Suprafața parcării..

j) *Taxa pentru parcaj* – 2 lei pe oră pentru un loc de parcaj.

Baza impozabilă: Locul de parcaj.

k) *Taxa pentru salubritate* – 11 lei pentru o persoană pe lună.

Baza impozabilă: Numărul de persoane fizice înscrise la adresa declarată ca domiciliu și numărul de persoane fizice care o perioadă de timp locuiesc la o anumită adresă din or. Cimișlia, cu excepția satelor Bogdanovca Veche, Bogdanovca Nouă și Dimitrovca .

l) *Taxa pentru dispozitivele publicitare* –250 lei/m<sup>2</sup> pe an.

Baza impozabilă: Suprafața feței (fețelor) dispozitivului publicitar.

**III .** A acorda scutiri suplimentar decât cele prevăzute în art.295 Titlul VII din Codul Fiscal, art.4 (3) din Legea pentru punerea în aplicare a Titlului VII a Codului Fiscal:

a) la plata pentru Taxa pentru amenajarea teritoriului :

- 100% din marimea taxei anuale pentru ONG;
- 75% din marimea taxei anuale pentru gospodari țărănești (de fermieri).