



**DECIZIA**

nr. 7/5

din 08.11.2017

**PROIECT**

Cu privire la stabilirea plății anuale pentru folosirea terenurilor proprietate publică aferente obiectivelor privatizate sau întreprinderilor și obiectivelor private, pentru anul 2018

În conformitate cu art. 4 (1) g) din Legea cu privire la descentralizarea administrativă nr. 435 din 28.12.2006, art. 14 (2) b) din Legea privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006, art. 10<sup>1</sup> din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului nr. 1308 din 25.07.1997, Consiliul Orășenesc Cimișlia DECIDE:

1. A stabili pentru anul 2018 plata anuală pentru folosirea terenurilor proprietate publică aferente obiectivelor privatizate sau întreprinderilor și obiectivelor private, proprietarii cărora nu au cumpărat sau nu au arendat terenurile respective, în mărime de 10% din prețul normativ al pământului.

2. Secretarul Consiliului Orășenesc va aduce la cunoștința publicului prezenta Decizie prin afișare pe panourile informaționale ale Consiliului, pagina electronică a primăriei și publicare în presa locală.

Proiect înaintat de primar

Avizat:

Secretarul consiliului

Jurist

Gheorghe Răileanu

Anastasia Rusu

Leonid Fedorenco

Notă informativă

la proiectul de decizie nr. 7/ din 08.11.2017 „Cu privire la stabilirea plății anuale pentru folosirea terenurilor proprietate publică aferente obiectivelor privatizate sau întreprinderilor și obiectivelor private, pentru anul 2018”

Art.10<sup>1</sup> din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului nr. 1308 din 25.07.1997, prevede plata pentru folosirea terenurilor proprietate publică aferente obiectivelor privatizate sau întreprinderilor și obiectivelor private. În cazul în care proprietarii obiectivelor privatizate sau ai întreprinderilor și obiectivelor private nu au cumpărat sau nu au arendat terenuri aferente obiectivelor și întreprinderilor menționate, de la aceștia, în modul și termenele fixate în conformitate cu legislația, se va încasa anual plata pentru folosirea terenului, stabilită în mod unilateral de consiliile locale, nu mai mică decât plata anuală de arendă, calculată conform art.10 (10), și nu mai mare de 10% din prețul normativ al pământului, calculat pentru destinația respectivă. Plata specificată va fi încasată, în termenele fixate de consiliile locale, pentru perioada care urmează momentului adoptării de către consiliul local a deciziei corespunzătoare pînă la încheierea contractului de vânzare-cumpărare sau de arendă.

Se propune consiliului spre aprobare pentru anul 2018 plata anuală pentru folosirea terenurilor proprietate publică aferente obiectivelor privatizate sau întreprinderilor și obiectivelor private, în mărime de 10% din prețul normativ al pământului (la nivelul anului 2017).

Specialist pentru reglementarea regimului funciar

Ana Durlescu