



REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL CIMIȘLIA  
CONSILIUL ORĂȘENESC CIMIȘLIA

4100, str. Ștefan cel Mare 14, or. Cimișlia, tel.: 0241 22842, fax: 0241 25739  
www.cimislia.md



DECIZIA  
nr. 3/6  
din 10.08.2016

proiect

Cu privire la anularea și atribuirea  
sectoarelor de teren pentru construcția caselor  
de locuit individuale și anexelor gospodărești

În conformitate cu art. 4 (1) g) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435 din 28.12.2006, art. 14 (2) b), e) din Legea privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006, art. 11 (2) din Codul Funciar, deciziile consiliului orășenesc Cimișlia "Cu privire la completarea deciziei consiliului or. Cimișlia nr. 6/8 din 09.08.2007", „Cu privire la modul de atribuire a sectoarelor de terenuri din intravilanul localităților pentru construirea caselor de locuit individuale și construcțiilor auxiliare” nr. 7/6 din 06.11.2007, "Cu privire la modificarea deciziei consiliului orășenesc Cimișlia," Cu privire la modul de atribuire a sectoarelor de terenuri din intravilanul localităților pentru construcția caselor de locuit individuale” nr. 6/8 din 09.08.2001” nr. 7/18 din 22.10.2008, examinând cererile locuitorilor orașului Cimișlia privind atribuirea sectoarelor de teren pentru construcția caselor de locuit individuale și construcțiilor auxiliare, Consiliul orășenesc Cimișlia DECIDE:

**1. A anula, atribuirea sectoarelor** de teren pentru construcția caselor de locuit și anexelor gospodărești, după cum urmează:

1.1 Pct. 1.21 din decizia nr. 2/12 din 03.03.2014 privind atribuirea terenului pentru construcția casei de locuit individuale și anexelor gospodărești cet. Nazdraciov Constantin, domiciliat în or. Cimișlia, str. 27 August, 17, în str. Teilor 2/6.

**2. A anula, titlul de proprietate** cu nr. cadastral 2901319423 trecut în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri la nr. 3988 din 21 ianuarie 2008, cu suprafața de 0,0755 ha, pe numele cet. Pavlenco Liudmila Veaceslav, care i-a fost atribuit contra Legii.

**3. A atribui în proprietate** sectoare de teren cu suprafața 0,06 ha pentru construcția caselor de locuit și anexelor gospodărești familiilor nou-formate și necomplete din or. Cimișlia, și anume:

3.1 Nazdraciov Constantin, domiciliat în or. Cimișlia, str. 27 August, 17, în str. Zorilor nr. 49;

3.2 Cazacu Andrei, domiciliat în or. Cimișlia str. Maria Cibotari nr. 46, în str. P. Roșca 82;

3.3 Cojocaru Nicolae, domiciliat în or. Cimișlia str. M. Kogălniceanu str. 60 A, în str. M. Kogălniceanu f/n, nr. Cadastral 2901305307.

3.4 Mogîldea Ion, domiciliat în or. Cimișlia str. Al. Cel Bun nr. 12, în str. Vălenii de Munte nr. 38;

3.5 Garaba Mihail, domiciliat în or. Cimișlia str. M. Bleah-Conoval, în str. Zorilor 59;

3.6 Vilcu Renata, domiciliat în or. Cimișlia str. P. Zdnipru 23, în str. P. Roșca 92;

3.7 Mogîldea Igor, domiciliat în or. Cimișlia str. M. Viteazu nr. 151, în str. Zorilor 39;

3.8 Matei Anastasia, domiciliat în or. Cimișlia str. Alecco Russo nr. 15, în str. Zorilor nr. 51;

3.9 Cazacu Ion Ilie, domiciliat în or. Cimișlia str. Al. Cel Bun 129 ap 44, în str. Zorilor nr. 55;

3.10 Iepure Vasile Gh., domiciliat în or. Cimișlia str. M. Viteazu nr. 20, în str. Zorilor 50;

3.11 Cecati Andrei, domiciliat în or. Cimișlia str. Cosmonauților 11, în str. Zorilor 42;

3.12 Cazac Sergiu Tudor, domiciliat în or. Cimișlia str. N. Iorga 85, în str. Ağuților f/n, cu nr. cadastral 2901305329;

3.13 Sandu Andrei, domiciliat în or. Cimișlia str. Traian 99, în str. Ağuților, f/n cu nr. cadastral 2901305332;

3.14 Chele Tudor, domiciliat în or. Cimișlia str-la. Al. cel Bun nr. 4, în str. Zorilor 46;

3.15 Ghindaru Lilian, domiciliat în or. Cimișlia str. Niculescu nr. 4, în str. Vălenii de Munte nr. 54;

3.16 Croitoru Ion, domiciliat în or. Cimișlia str. Florilor nr. 8 în str. Zorilor nr. 62;

3.17 Gladarenco Andrei, domiciliat în or. Cimișlia str. A. Lăpușneanu nr. 30 în str. Zorilor nr.60;

3.18 Ciobanu Veaceslav, domiciliu în or. Cimișlia str-la G. Musicescu nr. 24, în str. Zorilor nr. 48;

- 3.19 Borodin Zinaida, domiciliat în or. Cimișlia str. I. Creangă 88, în str. Zorilor nr. 50;  
3.20 Enache Vadim, domiciliat în or. Cimișlia str. Șt. cel Mare 100 ap. 13, în str. Zorilor nr. 52;  
3.21 Mocanu Vitalii, domiciliat în or. Cimișlia str. Al. Cel Bun 135 ap. 14, în str. Zorilor nr. 54;  
3.22 Vilcu Ana, domiciliat în or. Cimișlia str. Șt. cel Mare 100 ap. 17, în str. Zorilor nr. 56.  
3.23 Prodan Alexandru, domiciliat în or. Cimișlia str. Cetatea Albă 12 ap. 3 în str. Cetatea Albă f/n,  
cu nr. cadastral 2901

Proiect înaintat de primar

Avizat:

Secretarul consiliului

Jurist



Gheorghe Răileanu

Anastasia Rusu



Leonid Fedorencu

### Raport (Notă informativă)

La proiectul de decizie nr. 3/Edin 10.08.2016

Cu privire la atribuirea și anularea sectoarelor de teren pentru construcția caselor de locuit individuale și anexelor gospodărești.

Anularea sectorului din **pct. 1.1** a survenit din motiv că terenul a fost atribuit din greșeală la două persoane.  
**Pct.2** Se anulează titlul de proprietate a cet. Pavlenco Liudmila pe motiv că i-au fost atribuite două terenuri de teren pentru construcția casei de locuit. („Autoritățile administrației publice locale atribuie cetățenilor terenuri fără plată, eliberându-le titluri de proprietate, atribuirea repetată în proprietate privată a terenurilor cetățenilor se efectuează contra plată prin vânzare la licitație, organizată de autoritatea administrației publice locale” Codul Funciar art. 11).

În conformitate cu art. 11 alin. I și II din Codul Funciar al Republicii Moldova care prevede că: APL atribuie cetățenilor teren fără plată, eliberându-le titlu de autentificare a dreptului de deținătorului de teren și anume atribuie familiilor nou- formate sectoare de teren din rezerva pînă la epuizarea acesteia pentru construcția caselor de locuit individuale și anexelor gospodărești, propunem spre aprobare consiliului de a atribui familiilor nou-formate și necomplete din or. Cimișlia sectoare de teren, ținînd cont de cererile depuse.

Specialist pentru reglementarea regimului funciar



Cazac Ion