



REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL CIMIȘLIA  
CONSILIUL ORĂȘENESC CIMIȘLIA

100, str. Ștefan cel Mare 14, or. Cimișlia, tel.: 0241 22842, fax: 0241 25739  
[www.cimislia.md](http://www.cimislia.md)



DECIZIA proiect  
nr. 3/4  
din 10.08.2016

Cu privire la darea în locațiune a unor bunuri

În temeiul art. 14 (2) b), d), art. 29 (1) a), g), art. 77 (3), (5) din Legea privind administrația publică locală nr. 436 din 28 decembrie 2006, art. 9 din Legea privind administrarea și deținerea proprietății publice nr. 121 din 05.04.2007, art. 875, art. 876, art. 877, art. 888, art. 892 din CC RM, art. din Legea Bugetului pe anul 2016, în legătură cu rezilierea contractului de locațiune nr. 13 din 01.11.2011, consiliul orășenesc Cimișlia, DECIDE:

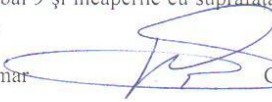
1. A obliga Primarul Gheorghe Răileanu:
  - a întreprinde măsuri suplimentare pentru valorificarea rezervelor de venituri la buget din folosirea bunurilor imobile proprietate publică;
  - a retrage Întreprinderii de stat CRIS „Registru” dreptul de folosire gratuită a încăperilor din imobilul situat în b-dul Ștefan cel Mare nr. 21.
  - să inițieze procedura de reziliere a contractului de folosire gratuită de către CRIS „Registru” a birourilor din imobilul situat în b-dul Ștefan cel Mare nr. 21.
2. A aproba darea în locațiune prin licitație publică cu strigare încăperile cu suprafața totală de 314,8 m<sup>2</sup> din clădirea str. Decebal 9 și încăperile cu suprafața totală de 278 m<sup>2</sup> din clădirea situată în b-dul Ștefan cel Mare nr. 21.

Proiect inițiat de primar

Avizat:

Secretarul consiliului

Jurist

  
Gheorghe Răileanu

Anastasia Rusu

  
Fedorencu Leonid

NOTA INFORMATIVA

la proiectul deciziei nr. 3/4 din din 09.08.2016 Cu privire la darea în locațiune a unor bunuri.

Prin contractul fără număr din 01.02.2005, înregistrat în Registrul bunurilor imobile la 18.03.2005, au fost transmise în folosință fără plată întreprinderii de stat CRIS „Registru” etajul doi al imobilului din or. Cimișlia, b-dul Ștefan cel Mare nr. 21. Fără a avea dreptul, CRIS „Registru” a închiriat mai mulți ani la rînd birouri băncilor comerciale, fapt constatat de către inspecția financiară în cadrul reviziei din anul 2015, care a calculat și prejudiciul adus bugetului local. Întreprinderea de stat CRIS „Registru” prestează populației servicii contra plată și conform legislației în vigoare nu beneficiază de careva înlesniri în raport cu bugetul local.

Pentru a suplimenta partea de venituri a bugetului local se propune rezilierea contractului de folosire gratuită și se propune darea în locațiune a încăperilor cu suprafața de 278 m<sup>2</sup> din b-dul Ștefan cel Mare nr. 21 prin licitație publică cu strigare. Prin scrisoarea nr. 43 din 26.01.2016 primarul deja a solicitat rezilierea contractului fără număr din 01.02.2005, dar prin răspunsul nr. 01/404 din 15.02.2016 CRIS „Registru” a refuzat rezilierea contractului.

Prin scrisoarea nr. 310/01-6 din 19 iulie 2016, Direcția Generală Învățămînt a prevenit primăria privind rezilierea contractului de locațiune a încăperilor cu suprafața totală de 314,8 m<sup>2</sup> din clădirea din str. Decebal 9, începînd cu 01.08.2016 și la fel este necesar de a da în locațiune încăperile prin licitație publică cu strigare.

Viceprimar

  
Florin Berejan